



ORDINE DEI MINIMI
Basilica-Santuario Regionale
San Francesco di Paola
87027 - Paola (CS)
tel. 0982 582518
fax 0982 582436
info@santuariopaola.it
PEC:provincia@pec.it



MINISTERO
DELLA
CULTURA



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

Decreto O.M. n°03/25 del 25/03/2025

Oggetto: **Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023 per l'esecuzione dei Lavori di "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)", mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI**

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Ministero della Cultura per il Progetto PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura, Componente 3 – Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti Culturali, Patrimonio Culturale, Religioso e Rurale, Investimento 2.4: "Sicurezza Sismica nei Luoghi di Culto, Restauro del Patrimonio Culturale del Fec e siti di Ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" – Linea D'azione N. 1 Sicurezza Sismica nei luoghi di Culto, Torri e Campanili.

Decreto n°289 del 28.11.2022 di individuazione dei soggetti attuatori esterni e di assegnazione delle risorse ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 77/2021 (L. n. 108/2021), così come modificato dal D.L. n. 36/2022 (L. n. 79/2022) ed ulteriormente modificato dal D.L. 115/2022 convertito con modificazioni dalla L. n. 142/2022. - **CUP: F96J22000200006 - CIG: B5A1E40DD0.**

L'anno duemila **venticinque**, il giorno **25** del mese di **MARZO** nel proprio ufficio in Paola,

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP)

VISTO:

- il Regolamento (UE) n. 2021/241 del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21 del 14 luglio 2021;
- la Missione 1 – Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura – Componente 3 Cultura 4.0. (M1C3) – Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale" - Investimento 2.4. "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" del PNRR;
- il decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108 e s.m.i., recante "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle

procedure” ed, in particolare, gli ultimi due periodi dell’art. 9, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, inseriti dall’art. 36, comma 1, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, ed ulteriormente modificato dal D.L. 115/2022 convertito con modificazioni dalla L. n. 142/2022 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR che non superano l’importo delle soglie di rilevanza comunitaria di cui all’art. 35 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 possono provvedere, tra gli altri, le diocesi e gli enti ecclesiastici civilmente riconosciuti individuati quali soggetti attuatori esterni;

- il decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 10 del 20 gennaio 2022 recante “Modello di Governance per l’attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura”, che individua quale Struttura Attuatrice dell’investimento 2.4.: “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (Recovery Art)” – linea d’azione n.1 Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili, la Direzione Generale per la Sicurezza del Patrimonio Culturale del Ministero della Cultura attribuendone le relative funzioni;
- il decreto del Segretario Generale del Ministero della Cultura n. 455 del 7 giugno 2022 di assegnazione delle risorse per la sicurezza sismica nei luoghi di culto e il restauro del patrimonio culturale Fondo Edifici di Culto (FEC) e, in particolare, l’allegato 1 contenente l’elenco dei luoghi di culto, torri e campanili ammessi a finanziamento con il relativo ammontare;
- l’individuazione, all’interno dell’allegato 1 di cui al punto precedente, del bene denominato Campanile del Santuario di San Francesco di Paola, Paola (CS) di proprietà della Provincia Religiosa di San Francesco di Paola dell’Ordine dei Minimi;
- il decreto n. 289 del 28.11.2022 con il quale il Direttore Generale del Ministero della Cultura – Direzione Generale per la Sicurezza del Patrimonio Culturale, ai sensi degli ultimi due periodi dell’art. 9, comma 1, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, inseriti dall’art. 36, comma 1, del decreto-legge 30 aprile 2022, n. 36, ha individuato la Provincia Religiosa di San Francesco di Paola dell’Ordine dei Minimi quale Soggetto attuatore esterno per l’attuazione dell’intervento titolato “Interventi di sicurezza sismica del Campanile del Santuario di San Francesco di Paola, Paola (CS)” – CUP F96J22000200006 (di seguito “Progetto”), assegnando a quest’ultimo le relative risorse e rinviando alle disposizioni del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle altre normative vigenti in materia di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici in merito alle modalità di attuazione;
- Il decreto provincializio n°01 del 23.01.2023 di affidamento incarico di Responsabile Unico del Procedimento a padre Antonio Bottino già legale rappresentante dell’Ente Ecclesiastico;
- Il decreto provincializio n°02 del 24.01.2023 di approvazione schema atto di disciplinare d’obbligo da sottoscrivere con il Ministero della Cultura;
- Il disciplinare d’obbligo sottoscritto dalla provincia dei minimi e trasmesso al Ministero a mezzo pec in data 01.02.2023;
- Il disciplinare d’obbligo sottoscritto dal Ministero della Cultura - Direzione Generale del Dipartimento della Cultura e dallo stesso approvato con decreto rep. rep. n. 33 del 08.02.2023, registrazione dalla Corte dei Conti il 09.03.2023 al n. 590;
- Il decreto provincializio n°03 del 28.06.2023 di affidamento incarico di Supporto al Rup e supporto alla Verifica e Validazione del progetto Definitivo/Esecutivo;
- Il decreto provincializio n°04 del 28.06.2023 di affidamento Progettazione Definitiva ed Esecutiva, Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, Direzione dei Lavori, misure e contabilità.
- Il piano di indagine da effettuarsi sul campanile trasmesso dal progettista incaricato ed inoltrato alla Soprintendenza di Cosenza per il rilascio di Autorizzazione;
- Il decreto provincializio n°08 del 20.12.2023 di affidamento indagini non distruttive e semi distruttive ad impresa qualificata.
- L’autorizzazione del piano di indagine della Soprintendenza di Cosenza con propria nota prot. n.11843 del 07.12.2023;
- Il decreto provincializio n°08 del 20.12.2023 di affidamento indagini non distruttive e semi distruttive ad impresa qualificata.

- La trasmissione a mezzo pec del 08 gennaio 2024 del piano di indagini da parte dell'impresa incaricata.
- Il decreto provincializio n°01 del 18.01.2024 di Liquidazione Indagini non distruttive e semi distruttive.

VISTI

- Il D.lgs 42/2004 e smi;
- Il Dlgs 50/2016 e smi;
- Il DPR 207/2010 e smi;
- (DL 76/2020) e semplificazioni bis (DL 77/2021);
- Il D.lgs 36/2023 e smi.

Considerato:

- **Che** in data 11 settembre 2024 a mezzo pec è stato trasmesso il progetto definitivo ed esecutivo alla Soprintendenza di Cosenza nonché quella Speciale con sede in Roma per l'ottenimento dell'autorizzazione di competenza;
- **Che** con nota prot. 30599 del 23.10.2024 e segnatura: MIC|MIC_SS-PNRR_UO6|23/10/2024|0030599-P la Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza ha rilasciato autorizzazione all'esecuzione dei lavori, previa acquisizione del parere della Soprintendenza di Cosenza con segnatura: MIC|MIC_SS-PNRR_UO6|10/10/2024|0029154-A|;
- **Che** è stata eseguita dal professionista incaricato la Verifica in contraddittorio con il progettista del progetto, trasmettendo in data 14.11.2024 il rapporto di verifica definitiva n.4 del 08.11.2024 dal quale emerge la verifica Positiva all'esecuzione dei lavori;
- **Che** in data 18.11.2024 si è proceduto alla validazione del progetto in contraddittorio con il progettista, a cura del rup e supporto al rup, mediante sottoscrizione di apposito verbale;
- **Che con** decreto provincializio n°08 del 20.11.2024 è stata approvata la progettazione definitiva-esecutiva, verbale di verifica del progetto e validazione dello stesso;
- **Che** sulla piattaforma Anac sono stati acquisiti il Lotto CIG [A017463E70] per l'ing. Ivano Russo (Supporto al Rup, verifica e validazione) ed il Lotto CIG [A0174AB9DC] per l'ing. Stefano Cittadino (progettazione, direzione lavori, sicurezza e contabilità);
- **Che con** decreto provincializio n°09 del 27.11.2024 si è proceduto alla liquidazione dei professionisti incaricati per le competenze maturate pari al 50% dell'incarico affidatogli;

Considerato che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara e che comunque visto l'importo dei lavori è possibile procedere con indizione di gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023 tramite la piattaforma telematica messa a disposizione dalla Provincia di Cosenza giusta convenzione di adesione alla SUA.CS stipulata in data 26 giugno 2024 – mediante offerta economicamente più vantaggiosa;

VISTO l'art. 17 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023, che dispone che: «prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte»;

Richiamato l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18.08.2000, n. 267 (*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*) il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposta determinazione del responsabile del procedimento di spesa, indicante:

1. oggetto: Lavori di **"INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS) – CUP: F96J22000200006;**
2. forma del contratto: forma pubblica amministrativa in modalità elettronica;

3. modalità di scelta del contraente: procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023;
4. criterio di selezione delle offerte: offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023;

Dato atto che la scelta del contraente sarà fatta mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023;

Ritenuto opportuno, altresì, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedere all'aggiudicazione dell'appalto sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo come previsto dall'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36 del 2023;

Dato atto

- che il comma 3 all'articolo 37 del Codice, stabilisce che le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo a una centrale di committenza;
- che per l'espletamento delle procedure di gara è stata sottoscritta apposita convenzione di adesione alla SUA.CS stipulata in data 26 giugno 2024 con la stazione unica appaltante della Provincia di Cosenza.

Ritenuto pertanto, al fine di individuare il soggetto cui affidare i lavori in argomento, di avviare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36 del 2023, tramite l'ausilio della piattaforma elettronica messa a disposizione da SUA.CS;

Dato atto che con Decreto Provincializio n°01/2025 del 29.01.2025 sono stati approvati lettera di invito e disciplinare di gara e relativi allegati, e gli stessi sono stati adeguati successivamente secondo gli schemi predisposti dalla SUA.CS;

Ritenuto dover approvare i nuovi modelli e disciplinare di gara secondo gli schemi predisposti dalla SUA.CS della Provincia di Cosenza, che anche se non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara n. 5 operatori economici per come fissato all'art. 50 comma 1 lett.c) del D.lgs. n. 36 del 2023 individuati dall'elenco degli operatori economici istituito da SUA.CS nel rispetto dei principi di cui all'art. 3 comma 4 dell'Allegato II.1 del D.lgs. 36 del 2023;

Dato atto Che:

- la procedura di gara sarà espletata interamente in modalità telematica; nel rispetto delle norme in materia di sicurezza (D.lgs. n. 196 del 30/06/2003, "Codice in materia di protezione dei dati personali") e delle disposizioni del Codice dell'amministrazione digitale di cui al D.lgs. n. 82 del 07/03/2005, con particolare riferimento alla disciplina che regola l'uso della firma digitale; ivi compreso l'invio delle richieste di offerta, la trasmissione della documentazione amministrativa e dell'offerta economica da parte di ciascuna ditta, l'istruttoria delle offerte pervenute e la conseguente aggiudicazione;
- La disciplina della procedura di gara è contenuta nello schema di lettera d'invito;
- La procedura sarà espletata dalla stazione unica appaltante della Provincia di Cosenza "SUA.CS" attraverso la piattaforma telematica raggiungibile al seguente link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com>
- all'art.6 comma 4 della convenzione - adesione SUA-CS stipulata il 26 giugno 2024 è prevista la quota parte del 25% dell'incentivo di cui al comma 2 dell'art.45 del D.lgs 36/2023 in favore del personale SUA-CS per l'espletamento delle procedure di gara;
 - la quota parte dell'incentivo spettante al personale della SUA-CS per l'espletamento delle

procedure di gara è stato quantificato nel quadro economico di progetto in €3.227,15, oltre al contributo ANAC di €410,00 per il quale provvederà direttamente la SUA-CS;

- il versamento della somma complessiva di €3.637,15 è stato eseguito sul conto corrente bancario della Provincia di Cosenza in data 31.01.2025;

Vista la Legge n. 136/2010 *“Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia”* ed in particolare l’art. 3: *“tracciabilità dei flussi finanziari”* e l’art. 6: *“sanzioni”*;

Precisato che

- il CUP assegnato al progetto è il seguente: F96J22000200006;
- Il CIG di gara acquisito come RUP accreditato sulla piattaforma TRASPARE della SUA.CS è il Seguento: B5A1E40DD0

Di dare atto:

- che, ai sensi dell’art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il responsabile unico del progetto per l’appalto di che trattasi, indetto con la presente determinazione è stato individuato padre Antonio Bottino (legale Rappresentante dell’Ente Ecclesiastico);
- che non sussistono condizioni di incompatibilità e/o di conflitto di interesse in relazione al presente procedimento in forza degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.lgs. n. 36/2023;
- che con Decreto Provincializio n°02 del 13 Febbraio 2025 sono stati riapprovati i documenti specifici della stazione appaltante Rettificati secondo gli schemi della SUA.CS, che costituiranno la documentazione di gara: lettera d’invito - disciplinare e relativi allegati;
- che la SUA.CS giusta convenzione stipulata con l’Ente Ecclesiastico ha proceduto all’espletamento della gara di appalto, giusti i verbali di gara n°01-02-03-04 allegati alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
- Che dalle risultanze di gara e per come riportato nel verbale n°04 di aggiudicazione provvisoria è risultata aggiudicataria in via provvisoria l’impresa Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale con sede via Trieste, 59 - 87048 - Santa Sofia d’Epiro (CS), con il punteggio finale di 98,475.
- Che l’impresa aggiudicataria in via provvisoria Antonio Chimento S.r.l. ha offerto un ribasso d’asta pari al 2,00% per un importo così determinato € 429.911,46, cui vanno aggiunti € 206.744,84 (oneri di sicurezza e costi della manodopera) non soggetti a ribasso, il complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 636.656,30, oltre all’offerta tecnica da realizzare a cura e spese dell’impresa;
- Che attraverso la piattaforma FVOE 2.0 dell’ANAC si è proceduto alla verifica dei documenti previsti per legge dai quali emerge che l’impresa risulta in regola per l’aggiudicazione definitiva;

Attesa la propria competenza ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 107 del D.lgs. 267/2000;

Visto il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 s.m.i. per le parti ancora in vigore;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

D E T E R M I N A

- 1. le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;**
- 2. DI APPROVARE** i verbali di seduta di gara della SUA.CS della provincia di Cosenza, nello specifico i verbali n°01-02-03-04 (verbale aggiudicazione provvisoria) allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

3. **Di AGGIUDICARE IN VIA DEFINITIVA** l'appalto per i Lavori di *"INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)"* all'impresa Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale con sede via Trieste, 59 - 87048 - Santa Sofia d'Epiro (CS) – P.iva n. 03667260784 per l'importo di **€ 429.911,46, cui vanno aggiunti € 206.744,84 (oneri di sicurezza e costi della manodopera) non soggetti a ribasso, il complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 636.656,30, oltre iva come per legge ed oltre all'offerta tecnica da realizzare a cura e spese dell'impresa;**
4. Trasmettere la presente aggiudicazione all'impresa esecutrice;
5. Di caricare sulla piattaforma REGIS la presente determinazione per darne comunicazione all'Ente Finanziatore;
6. Di trasmettere la presente alla SUA.CS per gli adempimenti di competenza e di pubblicarla sul sito istituzionale dell'ente ecclesiastico.

Il Responsabile Unico del Progetto

F.to p. Antonio Bottino O.M.



p. Antonio Bottino O.M.



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto dell'Ordine dei Minimi San Francesco di Paola - Paola (CS)

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA009 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)
CIG	B5A1E40DD0
CUP	F96J22000200006
Importo di gara	€ 645.430,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che con Decreto Provincializio a contrarre **n. 01** del **29/01/2025** dell'Ordine dei Minimi Basilica – Santuario Regionale San Francesco di Paola – Paola (CS) è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, per l'affidamento del servizio;

che le lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla S.U.A. Provincia di Cosenza con protocollo n. 1 del 13.02.2025, agli operatori economici individuati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

che è stato indicato come termine ultimo per presentare l'offerta le ore 12:00 del giorno 05.03.2025;

che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDILMASSARO s.r.l.	PIAZZA MUNICIPIO N.27, Civita (CS), 87010	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	Via Trieste, 59 - 87048 - Santa Sofia d'Epiro (CS),	04/03/2025 18:22	n.12846 del 05/03/2025
Perciaccante Alfredo sas & C. di Perciaccante Giovan Battista	Corso Garibaldi 15, Cassano all'Jonio (CS), 87011	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
APPALTITALY CONSORZIO STABILE	via della resistenza 83, Rovito (CS), 87050	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	05/03/2025 11:38	n.12847 del 05/03/2025

che con determinazione dirigenziale n. **2025000367 del 05/03/2025** è stata nominata la Commissione di Gara, così composta:

Presidente: ing. Francesco Rovito – Funzionario Tecnico Ingegnere in servizio presso il Settore Pianificazione dell'Ente;

Componenti: ing. Antonio Scarnati – Istruttore Tecnico Ingegnere in servizio presso Settore Pianificazione dell'Ente e geol. Luigi Rende (che svolgerà anche funzioni di **segretario verbalizzante**) Istruttore Tecnico geologo in servizio presso Settore Viabilità;

PER QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2025** il giorno **7** del mese di **marzo** alle ore **10.00**, la Commissione si riunisce in seduta pubblica per procedere alla valutazione della documentazione amministrativa degli operatori che hanno presentato offerta.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale - P.IVA:03667260784 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 4.44 MB Impronta MD5: 91abc261ef19f9b9cbf353ed318d0957	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: non rende la dichiarazione di cui al punto 6 della domanda di partecipazione.
FATA COSTRUZIONI S.R.L. - P.IVA:02799020785 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 2.73 MB Impronta MD5: 1aa6f7740397c63b2498a77eac672c1	AMMESSA

Per l'operatore ammesso con riserva viene attivato soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.lgs. n. 36/2023, assegnando un termine di giorni 5 per la integrazione documentale.

Alle ore 11.00 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 14/03/2025 alle ore 09.30.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 3 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.trasparenza.com>.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
Componente	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Dott. Geol. Luigi Rende	f.to Luigi Rende



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA

Per conto dell'Ordine dei Minimi San Francesco di Paola - Paola (CS)

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)

<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 2

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Documentazione Integrativa_Apertura Busta Tecnica

RIPRESA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA009 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)
CIG	B5A1E40DD0
CUP	F96J22000200006
Importo di gara	645.430,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

che con verbale di gara n. **1** del **07.03.2025** è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, per l'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame della busta amministrativa;

che a tal fine, con nota prot. n. **250013364** del **07.03.2025**, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle **ore 09:00 del giorno 08.03.2025 alle ore 12:00 del giorno 12.03.2025**;

che con il predetto verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta e di gara sono state fissate per il giorno 14.03.2025 alle ore 09.30.

PER QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno **2025** il giorno **14** del mese di **marzo** alle ore **10.20**, la Commissione si riunisce in seduta pubblica.

Si constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta all'offerente ammesso con riserva, con il seguente esito:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Offerta
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	10/03/2025 09:12	AMMESSA

La Commissione prosegue, senza soluzione di continuità, con l'apertura della busta "B" contenente la documentazione tecnica ed alla verifica della correttezza formale di quanto in essa contenuta con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Valutazione
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 4.98 MB Impronta MD5: ebd601408a0478a03274fe8f0fefffee	Ammessa al prosieguo
FATA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Tecnica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 8.50 MB Impronta MD5: 8d8af3dcefecccf9363fd45093dc7b6f	Ammessa al prosieguo

Concluse le operazioni sopra riportate, la Commissione procederà in seduta riservata alla valutazione delle offerte tecniche.

Alle ore **10.32** la seduta pubblica è chiusa.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 3 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.traspare.com>.

Letto, confermato e sottoscritto.

Cosenza, 14.03.2025

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
Componente	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Dott. Geol. Luigi Rende	f.to Geol. Luigi Rende



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 3

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	25SUA009 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)
CIG	B5A1E40DD0
CUP	F96J22000200006
Importo di gara	€ 645.430,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

che, con verbale n. **1** del **07.03.2025**, la Commissione di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;

che a tal fine, con nota prot. n. 250013364 del 07.03.2025, il concorrente ammesso con riserva alla gara è stato invitato, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;

che, come risulta dal verbale n. **2** del **14.03.2025**, la Commissione di gara ha verificato la seguente situazione del concorrente inizialmente ammesso con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	10/03/2025 09:12	n. del 10/03/2025	AMMESSA

Che nella medesima seduta, la Commissione di gara ha proceduto all'apertura delle buste contenenti le offerte "tecniche" presentate dai candidati ammessi, con il seguente esito:

Partecipante	Valutazione
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo
FATA COSTRUZIONI S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Ammessa al prosieguo

CIO' PREMESSO

In data **14/03/2025** dalle ore **10.40 alle ore 12.00**, la Commissione si è riunita in seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B".

Al termine di dette operazioni, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare alle offerte il punteggio tecnico totale:

Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale

Totale Punteggio: 78,475

Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario di gara)

Requisito	Comm.1	Comm.2	Comm.3	media	media definitiva	Punteggio
A1	0,800	0,750	0,750	0,767	0,939	23,475
A2	0,900	0,800	0,800	0,833	1,000	35,000
A3	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	20,000

FATA COSTRUZIONI S.R.L.

Totale Punteggio : 77,235

Calcolo delle medie (mediante attribuzione discrezionale dei coefficienti da parte di ciascun commissario di gara)

Requisito	Comm.1	Comm.2	Comm.3	media	media definitiva	Punteggio
A1	0,800	0,850	0,800	0,817	1,000	25,000
A2	0,800	0,750	0,750	0,767	0,921	32,235
A3	0,600	0,600	0,600	0,600	1,000	20,000

Viste le schede dei commissari per l'attribuzione del punteggio, si è ottenuto il risultato complessivo per il singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:

	<i>Concorrente</i>	<i>A1</i>	<i>A2</i>	<i>A3</i>	<i>Punteggio Totale Offerta Tecnica</i>	<i>Punteggio Normalizzato</i>
1	Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	23,475	35,000	20,000	78,475	80,000
2	FATA COSTRUZIONI S.R.L.	25,000	32,235	20,000	77,235	78,736

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
Componente	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Dott. Geol. Luigi Rende	f.to Geol. Luigi Rende



S.U.A. PROVINCIA DI COSENZA
Per conto dell'Ordine dei Minimi San Francesco di Paola- Paola

Sede: Piazza XV Marzo n.5 - 87100 - COSENZA (CS)
<https://www.provincia.cs.it/portale/> - pec: sua@pec.provincia.cs.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	25SUA009 - INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA SISMICA, RECUPERO E VALORIZZAZIONE DEL CAMPANILE E STRUTTURE ATTIGUE DEL COMPLESSO CONVENTUALE CON ACCLUSO SANTUARIO SAN FRANCESCO DI PAOLA NEL COMUNE DI PAOLA (CS)
CIG	B5A1E40DD0
CUP	F96J22000200006
Importo a base d'asta	€ 645.430,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

L'anno **2025** il giorno **18** del mese di **Marzo**, la Commissione giudicatrice, nominata con Determina n. **2025000367 del 05.03.2025** ai sensi dell' art. n. 93 D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Ing. Francesco ROVITO Presidente;
- Ing. Antonio SCARNATI Componente;
- Geologo Luigi RENDE Componente con funzioni di segretario verbalizzante.

alle ore 09:28, si è riunita presso SUA - Provincia di Cosenza.

PREMESSO

che con il verbale **n. 1** del **07.03.2025** si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti, attivando soccorso istruttorio per l'Operatore Economico Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale;

che con verbale **n. 2** del **14.03.2025** si è provveduto alla verifica della documentazione integrativa trasmessa dall'Operatore economico, ammettendo lo stesso alla fase successiva di gara;

che con verbale **n. 3** del **14.03.2025**, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche presentate dai concorrenti;

che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara.

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione da atto che non è presente alcun rappresentante o delegato degli operatori economici partecipanti:

Concorrente
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale: NON PRESENTE
FATA COSTRUZIONI S.R.L.: NON PRESENTE

Si procede a dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	78.475
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	77.235

Si verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	Via Trieste, 59 - 87048 - Santa Sofia d'Epiro (CS), Santa Sofia d'Epiro (CS), 87048	04/03/2025 18:22	n.12846 del 05/03/2025
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	via Europa, 31, Firmo (CS), 87010	05/03/2025 11:38	n.12847 del 05/03/2025

Si prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C" con il risultato che segue:

Partecipante	Informazioni busta economica	Ribasso Economico Offerto (%)
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	Nome file: Busta Economica.zip.p7m.tsd Dimensione file: 1.75 MB Impronta MD5: 99ccd91d76c8df7d4db8a47fac0f2aa 2	2.0
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	Nome file: Dichiarazione di offerta_Offerta Economica.pdf.p7m.tsd Dimensione file: 0.33 MB Impronta MD5: 27c2f55682d0c623a1b5a97b94c8fef 7	2.888

Si procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue, escludendo l'operatore FATA COSTRUZIONI Srl per non aver allegato il computo estimativo richiesto, causa di esclusione, per come si evince al punto c) del paragrafo 17 della lettera d'invito_disciplinare di gara:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	20.0
FATA COSTRUZIONI S.R.L.	0.0

Si procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale	78.475	20.0	98.475

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella di Antonio Chimento S.r.l. Unipersonale che ha conseguito il punteggio finale pari a 98.475, la Commissione di gara formula la proposta di aggiudicazione provvisoria alla suddetta ditta che ha offerto il ribasso del 2,000% (due,zero%)

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 429.911,46, cui vanno aggiunti € 206.744,84 (oneri di sicurezza e costi della manodopera) non soggetti a ribasso.

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 636.656,30.

Alle ore **11:00** il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Viene, quindi, redatto il presente verbale, composto da n. 2 fogli e n. 4 facciate, pubblicato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 36/2023, sulla piattaforma di e-procurement della Provincia di Cosenza, raggiungibile al link: <https://suaprovinciacosenza.trasparenza.com>.

Il presente verbale chiude le operazioni della Commissione di gara che dispone la trasmissione degli atti al RUP per i successivi adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

COMMISSIONE DI GARA		FIRME
Presidente	Ing. Francesco Rovito	f.to Francesco Rovito
Componente	Ing. Antonio Scarnati	f.to Antonio Scarnati
Componente (con funzioni di segretario verbalizzante)	Geol. Luigi Rende	f.to Luigi Rende