



ORDINE DEI MINIMI
Basilica-Santuario Regionale
San Francesco di Paola
87027 - Paola (CS)
tel. 0982 582518
fax 0982 582436
info@santuariopaola.it
PEC:provincia@pec.it

Decreto O.M. n°T.1 del 05.02.2026

OGGETTO: INTERVENTO DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLA CHIESA E DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO DA PAOLA IN TARANTO - D.M. 17 SETTEMBRE 2024, N. 231."- CUP: C59C24000020001.

APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E COMPETENZE TECNICHE MATURATE

IL LEGALE REPPRESENTANTE.

CONSIDERATO che l'articolo 1, della legge 14 marzo 1968, n. 292, ha disposto l'autorizzazione di spesa finalizzata a tutelare il patrimonio storico/artistico, rifinanziata con decreto del Ragioniere Generale dello Stato n. 189116 del 2024 di riparto parziale del capitolo di spesa 7191 "Fondo di conto capitale alimentato dalle risorse finanziarie rivenienti dal riaccertamento dei residui passivi perenti a seguito della verifica della sussistenza delle relative partite debitorie da ripartire tra i programmi di spesa dell'amministrazione", allocato nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di assegnazione, tra l'altro, al capitolo di spesa 7641 "Spese per gli immobili che interessano il patrimonio storicoartistico delle Regioni o di altri soggetti", piano gestionale 1, dell'importo complessivo, in termini di competenza e cassa per il triennio 2024-2026, pari a euro 11.549.199,00;

VISTO il Decreto Ministeriale prot. n. 231 del 17/09/2024, vistato dall'Ufficio Centrale di Bilancio presso questo Ministero in data 27/09/2024 al n. 2728 e registrato alla Corte dei Conti in data 04/10/2024, al n.3411, di approvazione del programma triennale 2024_2026 a valere sulle risorse finanziarie del Capitolo 7641 – degli interventi a titolarità del MIT sugli immobili di culto e modalità di esecuzione;

VISTA la nota prot. n.10634 del 12/03/2024 con la quale il soggetto beneficiario ha avanzato richiesta di finanziamento per l'intervento "Intervento di risanamento conservativo della Chiesa e del Convento di San Francesco da Paola in Taranto";

CONSIDERATO che il Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata non ha confermato, entro il termine concesso, così come previsto dall'art.2 comma 1 del D.M. n. 231/2024, la volontà di assumere le funzioni di stazione Appaltante per l'intervento denominato "Intervento di risanamento conservativo della Chiesa e del Convento di San Francesco da Paola in Taranto";

CONSIDERATO che è stata sottoscritta apposita Convenzione prot. n. 50432 del 18/12/2024 tra la Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali e la Provincia San Francesco di Paola dell'Ordine dei Minimi, per la realizzazione dell'intervento denominato "Intervento di risanamento conservativo della Chiesa e del Convento di San Francesco da Paola in Taranto" di cui al decreto ministeriale n. 231 del 17/09/2024 anzi citato;

VISTO il Decreto 648 del 23.12.2024 che ha approvato e resa esecutoria la convenzione stipulata tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, oltre al piano gestionale di spesa per le annualità 2024 – 2025 – 2026;

VISTO il CUP dell'intervento è "C59C24000020001" e dovrà essere indicato in tutti gli atti e documenti fiscali afferenti all'intervento;

CONSIDERATO che gli interventi previsti sono di rilevanza e complessità tali da richiedere una gestione tecnico-amministrativa qualificata, continua e specializzata per garantire il rispetto delle tempistiche stringenti imposte dai finanziamenti, la regolarità della progettazione, affidamento, esecuzione e rendicontazione delle opere pubbliche;

CONSIDERATO che l'Ente ecclesiastico con Decreto NT.1 del 23.05.2025 ha affidato le funzioni di RUP esterno all'ing. Stefano Cittadino nato a Paola (CS) il 12/04/1976, c.f.: CTT SFN 76D12 G317T con studio tecnico a San Lucido in via Pollella n. 147 - P.IVA: 02778600789, tecnico esperto e di fiducia comprovata da parte di questo ente ecclesiastico; **CIG:B7000A8E4C**;

ATTESO CHE la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018);

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo pari o superiore a 5.000,00 euro e pertanto è obbligatorio il ricorso è diventato obbligatorio l'utilizzo di piattaforme telematiche di e-procurement per le stazioni appaltanti e gli enti concedenti a partire dal 1° gennaio 2024, come stabilito dal Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36

DATO ATTO che non risultano attivate (o in fase di attivazione) convenzioni Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura;

DATO ATTO che consultando l'albo fornitori della piattaforma e-procurement della SUA della Provincia di Cosenza, con la quale è stata stipulata apposita convenzione, è stata inviata richiesta di offerta al professionista Arch. Chiara Sasso nata a Mottola il 28.03.1984, con studio tecnico professionale in via Pozzoronco n°11 – 70023 Gioia del Colle (TA) – P.iva: 03234250730 e scadenza presentazione;

DATO ATTO che la prima seduta di gara è stata convocata per giorno 06.06.2025 ed in pari data si è proceduto ad esaminare busta amministrativa; in pari data è stata sospesa la gara con apposito verbale ed attivando il soccorso istruttorio con termine ultimo all'integrazione documentale il 13.06.2025 ore 20.00;

DATO ATTO che il professionista individuato ha partecipato mediante RTP ancora non costituito offrendo un ribasso del 2% sull'importo posto a base di gara pari a €70.521,31 e che con verbale di gara n°02 del 16.06.2025 ha aggiudicato in via provvisoria l'affidamento a favore di R.T.P. costituendo, composto dalla mandataria Sasso Chiara (Cod. Fisc.: SSSCHR84C68F784O), con sede in via sicilia, 36, Mottola (TA), 74017, e da "ADE.C srls (mandante)" - "Arch. Maria Adele Marsella (mandante)" - "Arch. Antonella Salluce (mandante)", la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 69.110,89, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 69.110,89;

DATO ATTO è stato acquisito il CIG n. **B74A787B35**;

CONSTATATO il possesso da parte dei componenti dell'RTP dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata attraverso l'utilizzo del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 con esito positivo;

ACQUISITA la documentazione richiesta dal Rup, necessaria all'aggiudicazione definitiva, consistente nella polizza assicurativa professionale con aumento massimale n° HCC24-U0022857, oltre alla costituzione definitiva del raggruppamento mediante atto stipulato presso notaio Nicola Mobilio del distretto notarile di Taranto in data 15.07.2025.

RILEVATO che, pertanto, si è in possesso di tutti gli elementi per procedere con l'affidamento diretto di che trattasi;

VISTO il «Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici» approvato con D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che con Decreto O.M. n°T.3 del 28.07.2025 si è proceduto all'aggiudicazione Definitiva al raggruppamento di professionisti per la somma di € 69.110,89, oltre iva e cassa di previdenza e già decurtati del ribasso d'asta offerto, con compensi ripartiti in base alle percentuali dichiarate in sede di gara e riconfermati nella costituzione del Raggruppamento temporaneo di professionisti in forma definitiva presso notaio Nicola Mobilio in Taranto e registrato in data 15.07.2025 al n°11955/1T.

CONSIDERATO che in data 09/12/2025 il gruppo di progettazione trasmetteva a questa stazione appaltante progettazione esecutiva per i lavori di "*Intervento di Risanamento Conservativo della Chiesa di San Francesco di Paola in Taranto*";

VISTA l'autorizzazione della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Brindisi, Lecce E Taranto pervenuta a mezzo pec in data 16.01.2026 con protocollo n° MIC|MIC_SABAP-BR-LE-TA|16/01/2026|0000877-P;

VISTO il quadro economico di progetto per come di seguito rappresentato:

QUADRO ECONOMICO			
A)	IMPORTO DEI LAVORI		TOTALI
A1	Importo dei lavori sottoposto a ribasso	€ 299 708,04	
A2	Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso	€ 69 921,13	
A3	Incidenza Manodopera non soggetta a ribasso	€ 172 835,12	
	Importo totale dei lavori (A1+A2+A3)		€ 542 464,29
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMMINISTRAZIONE:		
B1	Spese tecniche:		
B.1.1	Studio Geologico	€ -	
B.1.2	Studio Archeologico	€ -	
B.1.3	Progettazione Studio di fattibilità	€ -	
B.1.4	Progettazione Esecutiva, coord.sicurezza, direzione lavori e contabilità	€ 69 110,89	
B.1.5	RUP- Attività supporto al RUP - Verifica e Validazione livelli di progettazione	€ 10 849,43	
B.1.6	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ -	€ 89 998,30
B.0.1	Stazione Unica Appaltante	€ 2 712,32	
B.0.2	Indagini strutturali ed accertamenti	€ -	
B.0.3	Commissioni di gara comprensiva di oneri ed iva	€ 1 500,00	
B.0.4	Contributo ANAC	€ 410,00	
B.0.5	Polizze+Avvisi di gara + diritti comunali compreso iva	€ 5 415,66	
	Totale	€ 89 998,30	
B.2	Spese generali		
B.2.1	Iva sui lavori (10% su A)	€ 54 246,43	
B.2.2	Contributo cassa di previdenza Inarcassa (4% su B.1.2+B.1.3+B.1.4+B.1.5+ B.1.6)	€ 3 198,41	
B.2.3	Contributo cassa di previdenza Epap (4% su B.1.1)	€ -	
B.2.4	Iva su spese tecniche (22% su B.1.1 + B.1.2 + B.1.3 + B.1.4+B.1.5 + B.1.6 + B.0.1+B.0.2)	€ 18 294,92	€ 77 537,41
B.2.5	Lavori in economia compreso iva	€ -	
B.2.6	Imprevisti compreso iva	€ 1 797,65	
	Totale spese generali	€ 77 537,41	
Importo totale Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 167 535,71
TOTALE PROGETTO			€ 710 000,00

VISTO il Certificato di Verifica della progettazione esecutiva di cui all'art. 42 comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 eseguito dal verificatore incaricato "ing. Stefano Citatdino" in contraddittorio con il capogruppo di progettazione "Arch. Chiara Sasso" in data 20.01.2026, nonchè certificato di

Validazione della Progettazione di cui all'art.42 comma 4 del D.lgs 36/2023 del 22.01.2026, sempre redatto dal Rup ing. Stefano Cittadino;

CONSIDERATO che nulla osta all'indizione della gara di appalto e nel rispetto del D.lgs 36/2023, per l'individuazione di impresa qualificata nel settore monumentale per l'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO che ad oggi sono maturate le competenze tecniche di progettazione e Rup quantificate nel 50% di quanto contrattualizzato e di cui alle parcelle trasmesse, per un importo al lordo degli oneri di €46.457,43;

CONSIDERATO che per il saldo delle competenze tecniche maturate necessita richiedere le somme al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Direzione Generale per l'Edilizia Statale, le Politiche Abitative, la Riqualificazione Urbana e gli Interventi Speciali, non avendo capienza nelle casse dell'Ente Ecclesiastico;

DETERMINA

Di Approvare le premesse in narrativa, che qui s'intendono richiamate per farne parte integrante e sostanziale;

Di approvare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, la **Progettazione Esecutiva** per i lavori di "Intervento di Risanamento Conservativo della Chiesa di San Francesco di Paola in Taranto" - CUP: C59C24000020001, redatta dall' RTP costituito in data 15.07.2025, composto dalla mandataria Sasso Chiara (Cod. Fisc.: SSSCHR84C68F7840), con sede in via sicilia, 36, Mottola (TA), 74017, e da "ADE.C srls (mandante)" - "Arch. Maria Adele Marsella (mandante)" - "Arch. Antonella Salluce (mandante)" ed il quadro economico di progetto sopra riportato;

Di approvare le competenze tecniche maturate di Progettazione dell'RTP costituito e dal RUP con funzioni di verificatore e validatore di cui alle parcelle trasmesse, per un importo complessivo al lordo di tutti gli oneri (iva e cassa di previdenza) di **€46.457,43**, per come di seguito specificate:

PROFESSIONISTA RTP	ripartizione % RTP	Totale Compenso prestazioni Affidate	Compenso maturato Progettazione 50%	cassa	iva	Totale
Progettazione	100,00%	69 110,89 €	34 555,45 €	-----	-----	-----
Arch. SASSO Chiara	48,00%	33 173,23 €	16 586,61 €	663,46 €	- €	17 250,08 €
ADE.C S.R.L.S.,	46,00%	31 791,01 €	15 895,50 €	635,82 €	3 636,89 €	20 168,22 €
Arch. MARSELLA Maria Adele	5,00%	3 455,54 €	1 727,77 €	69,11 €	- €	1 796,88 €
Arch. SALLUCE Antonella	1,00%	691,11 €	345,55 €	13,82 €	- €	359,38 €
TOTALE LORDO MATURATO						39 574,55 €

RUP	ripartizione %	Totale Compenso prestazioni Affidate	Compenso maturato 50% Procedure gara, verifica e Validazione	cassa	iva	Totale
	100	10 849,43 €				
ing. Stefano CITTADINO	100	10 849,43 €	5 424,72 €	216,99 €	1 241,17 €	6 882,88 €
TOTALE LORDO MATURATO						6 882,88 €

Di dare atto che la liquidazione delle competenze maturate avverrà successivamente all'accredito delle somme da parte del Ministero con atto di liquidazione;

Di trasmettere il presente atto all'Ente Finanziatore per richiedere le somme maturate e rientranti nel quadro economico di progetto approvato e nell'importo finanziato;

Di prevedere la pubblicazione del presente decreto sul profilo informatico del committente;

IL RUP
ing. Stefano CITTADINO

